

Oficio Núm. GI/099/16

Asunto: Invitación de procedimiento.
Paraíso, Tabasco., a 20 de septiembre de 2016.

CELTRALMEX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.
ING. JESÚS MANUEL DE LA FUENTE PULIDO.- ADMINISTRADOR ÚNICO

GRUPO CORS, S.A. DE C.V.
LIC. RODOLFO SANCHEZ NOVEROLA.- REPRESENTANTE LEGAL

Presente.

Con fundamento en lo establecido en los artículos 27 párrafo primero fracción III y artículo 43 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, me permito extenderles una invitación para participar en el procedimiento de contratación por Adjudicación directa electrónica número AO-009J2P002-E7-2016 correspondiente a los trabajos de: **"MANTENIMIENTO A BODEGA Y ARCHIVO DE LA API DOS BOCAS"**. En caso de aceptar participar; favor de confirmar participación mediante oficio a la dirección jdconcursos@puertodosbocas.com.mx

Para tal efecto; las especificaciones generales y particulares, planos de proyecto, podrán ser consultadas en las páginas, www.compranet.gob.mx, www.puertodosbocas.com.mx, y en las oficinas de la Gerencia de Ingeniería. A continuación se describen los eventos más relevantes del procedimiento:

Evento	Fecha	Horario	Observaciones
Recepcion de propuestas	23-sep	13.00 hrs	La presentacion es mediante el sistema Compranet. La resolucio del procedimiento se les comunicará mediante correo electronico.
resolucion del procedimiento	27-sep	12:00 hrs.	
Inicio de Obra	03-oct		
Fin de la Obra	01-nov		
Plazo de ejecucion	30 dias calendario		

Para la integración de su propuesta económica deberá presentar la siguiente documentación a través de Compranet:

PROPUESTA ECONÓMICA	
Documento 10.	Tabulador de Salarios de mano de obra.
Documento 11.	Costos horarios de Maquinaria y equipo.
Documento 12	Programas Económicos.
Documento 13	Análisis para la determinación del cargo indirecto, financiamiento, utilidad y cargos adicionales
Documento 14.	Análisis detallado de precios unitarios.
Documento 15.	Explosión de insumos.
Documento 16	Catalogo de conceptos.

Deberá considerar; además de lo considerado en las especificaciones generales y particulares; los correspondientes a la fianza de cumplimiento y de vicios ocultos de un 20 y 10 por ciento respectivamente.



Documento 10

Tabulador de salarios de mano de obra.

Análisis del factor de salario real para cada categoría de acuerdo a las modificaciones de la ley del IMSS a partir de Julio de 1997; la cual deberá ser calculado de acuerdo a los artículos 191 y 192 del Reglamento.

Documento 11

Costos horarios de maquinaria y equipo.

- A) Se presentaran costos horarios de todas y cada una de las maquinarias y equipos que se utilicen en esta obra, considerando el análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipo. para efectos de evaluación, considerará costos y rendimientos de máquinas y equipos nuevos; En los renglones correspondientes a este valor y al valor de las llantas, combustibles, lubricantes y demás insumos, no deberá considerarse el importe del I.V.A.

Documento 12.- Programas Económicos

Deberá integrar los siguientes programas:

- 1.-Programa de erogaciones de ejecución general de los trabajos.

Programas complementando el diagrama de barras, **desglosando los importes por mes**, de cada concepto indicando porcentajes e importes totales y acumulados por mes y debiendo existir congruencia con los presentados en el **documento 15 Explosión de Insumos**;

En todos los programas solicitados; Se sujetara a lo indicado en el plazo de ejecución de esta Solicitud de Cotización.

Documento 13.- Análisis para la determinación del cargo indirecto, financiamiento, utilidad y cargos adicionales.

Calculo de cargo Indirecto

El postor deberá **desglosar por separado lo correspondiente a la administración de oficinas centrales, de la obra y seguros y fianzas.** Los costos indirectos estarán representados como un solo porcentaje del costo directo.

Calculo de Financiamiento

Este costo estará representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos; para la determinación de este costo deberán considerar los gastos que realizara el contratista en la ejecución de los trabajos, las estimaciones que recibirá y la tasa de interés que aplicara; Se podrá presentar por flujo. Que la tasa de interés aplicable este definida con base en un **indicador económico específico** en el que se basa para su determinación; C.P.P., T.I.I.E., T.I.I.P., etc, que respalde el porcentaje utilizado y deberá presentar copia fotostática del indicador antes mencionado, en este documento.

Calculo de la Utilidad

El cargo por utilidad, es la ganancia del contratista por la ejecución de cada concepto de trabajo, expresado por un porcentaje de la suma de los costos directos, indirectos y de financiamiento. En este cargo se deberán considerar las deducciones correspondientes al impuesto sobre la renta y la participación de los trabajadores en las utilidades de la empresa.

Cargos adicionales

Únicamente quedarán incluidos en los cargos adicionales aquéllos que deriven de ordenamientos legales aplicables o de disposiciones administrativas que emitan autoridades competentes en la materia, como derechos e impuestos locales y federales y gastos de inspección y supervisión.



Los cargos adicionales deberán incluirse al precio unitario después de la utilidad y solamente serán ajustados cuando las disposiciones legales que les dieron origen establezcan un incremento o decremento para los mismos.

Documento 14.- Análisis detallado de precios unitarios

Se deberán analizar todos los precios unitarios de cada uno de los conceptos de trabajo. En todos los análisis se anotaran después de la suma del costo directo, el porcentaje y la cantidad total correspondiente a los costos indirectos, costos de financiamiento y la utilidad.

Después de haber calculado los cargos anteriores, se deberá calcular y desglosar el pago que efectúa el contratista por el servicio de vigilancia, inspección y control que realiza la Secretaría de la Función Pública (S.F.P.), el cual es del 5 al millar (.5%) según lo estipulado en el artículo 191 primer párrafo de la Ley Federal de Derechos y artículo 92 del Reglamento de la LOPySRM; para obtener el precio unitario propuesto por el postor en el catálogo de conceptos (**Documento 16**). El Precio Unitario no debe incluir el I.V.A.

En el caso de que el licitante considere la integración del Impuesto sobre la Nómina; este deberá ser integrado dentro de los cargos adicionales.

Además en este documento se anexaran los análisis auxiliares de costos básicos de materiales y cuadrillas de mano de obra que se requieran para la ejecución de los trabajos.

Documento 15 Explosión de insumos.

Se presentara relacionando todos los insumos que integren los precios unitarios de las propuestas, así como los auxiliares y las cuadrillas de mano de obra, separando materiales, mano de obra, herramienta y equipo, anotando la volumetría total, su precio y su importe final. A través de este documento se reflejará el monto de la propuesta a costo directo; estos deben ser similares a los presentados en los programas de los documentos 12 Programas Económicos (Programa de montos mensuales de utilización de maquinaria y equipos de construcción, Programa de montos mensuales de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente, y Programa de montos mensuales de utilización del personal de mano de obra encargada de la ejecución de los trabajos).

Documento 16.- Catalogo de conceptos

Se anotaran los precios unitarios de todos los conceptos con número y letra expresándolos en moneda nacional, aproximados a un centésimo. En caso de encontrarse errores en las operaciones aritméticas, se reconocerá como correcto el producto de las cantidades de obra anotadas por API y los precios unitarios verificados con el análisis correspondiente.

La suma de los importes totales de todas las partidas, representara el monto total de la proposición, la que deberá anotarse con número y letra en la última hoja de este documento, en el lugar asignado para ello.

Atentamente,



Ing. Hugo Flores Sánchez
Gerente de Ingeniería.